

# LISTE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 21 MAI 2024

(Code général des collectivités territoriales, article L2121-25)

**Présidence de M. Florian Bercault, Président**

À la date mentionnée ci-dessus, le conseil communautaire, légalement convoqué le 15 mai 2024, conformément au code général des collectivités territoriales, s'est réuni en séance ordinaire, à dix-huit heures, à l'hôtel communautaire, sous la présidence de Monsieur Florian Bercault, Président.

## **Étaient présents**

Sébastien Destais, Christian Lefort, Anthony Roullier, Gwenaël Poisson, Fabienne Le Ridou, Jean-Marc Coignard, Damien Richard, Loïc Broussey, Patrick Péniguel, Jocelyne Richard, Jean-Bernard Morel, Jérôme Allaire (jusqu'à 19 h 49), Jean-Louis Deulofeu, Isabelle Fougeray, Hervé Lhotellier, Florian Bercault, Isabelle Eymon, Patrice Morin, Antoine Caplan, Camille Pétron, Éric Paris, Béatrice Ferron, Geoffrey Begon, Caroline Garnier (à partir de 18 h 39), Bruno Fléchar, Nadège Davoust, Céline Loiseau, Guillaume Agostino, Marjorie François (à partir de 18 h 25), Catherine Roy, Marie-Laure Le Mée Clavreul, Kamel Oghi, Christine Droguet, Didier Pillon (jusqu'à 19 h 51), Samia Soultani, Marie-Cécile Clavreul, Chantal Grandière (jusqu'à 20 h 19), Pierrick Guesné, François Berrou, Nicole Bouillon, Jean-Pierre Thiot (à partir de 18 h 59), Bernard Bourgeois, Sylvie Vielle, Guy Toquet, Christine Dubois (à partir de 18 h 15 et jusqu'à 20 h 55), Julien Brocaïl (jusqu'à 19 h 21), Gérard Travers, Vincent Paillard (jusqu'à 19 h 25), Mickaël Marquet (à partir de 18 h 33), Éric Morand (jusqu'à 20 h 22), Fabien Robin, Yannick Borde (à partir de 18 h 17), Pierre Besançon (à partir de 18 h 17), Christelle Alexandre (à partir de 18 h 15), Louis Michel, Marcel Blanchet (à partir de 18 h 20), Olivier Barré (à partir de 18 h 32) et Michel Rocherullé (jusqu'à 20 h 07).

## **Étaient absents ou excusés**

Annette Chesnel, Nicolas Deulofeu, Dominique Gallacier.

## **Étaient représentés**

Bruno Bertier a donné pouvoir à Camille Pétron, Marie Boïsgontier a donné pouvoir à Bruno Fléchar, Lucie Chauvelier a donné pouvoir à Céline Loiseau, Georges Poirier a donné pouvoir à Antoine Caplan, Georges Hoyaux a donné pouvoir à Catherine Roy, Paul Le Gal-Huamé a donné pouvoir à Christine Droguet, Sébastien Buron a donné pouvoir à Marie-Laure Le Mée Clavreul, Noémie Coquereau a donné pouvoir à Isabelle Eymon, Didier Pillon a donné pouvoir à Samia Soultani (à partir de 19 h 51), James Charbonnier a donné pouvoir à Chantal Grandière (jusqu'à 20 h 19), Vincent D'Agostino a donné pouvoir à Pierrick Guesné, Chantal Grandière a donné pouvoir à Marie-Cécile Clavreul (à partir de 20 h 19), Anne-Marie Janvier a donné pouvoir à Jean-Pierre Thiot (à partir de 18 h 59), Christine Dubois a donné pouvoir à Nadège Davoust (à partir de 20 h 55), Julien Brocaïl a donné pouvoir à Patrice Morin (à partir de 19 h 21), Vincent Paillard a donné pouvoir à Gérard Travers (à partir de 19 h 25), Éric Morand a donné pouvoir à Mickaël Marquet (à partir de 20 h 22), David Cardoso a donné pouvoir à Jérôme Allaire (jusqu'à 19 h 49), Corinne Segretain a donné pouvoir à Christelle Alexandre, Michel Paillard a donné pouvoir à Florian Bercault.

Céline Loiseau et Christian Lefort ont été désignés secrétaires de séance.

## **INFORMATION RAPPORT D'OBSERVATIONS DÉFINITIVES DE LA CHAMBRE RÉGIONALE DES COMPTES SUR LA GESTION DE LAVAL MAYENNE TECHNOPOLE**

### **033/2024 COMMISSIONS PERMANENTES – MODIFICATION**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

### **034/2024 COMMISSION LOCALE D'ÉVALUATION DES CHARGES TRANSFÉRÉES (CLECT) – MODIFICATION**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

### **035/2024 REVERSEMENT DU FONCIER BÂTI ÉCONOMIQUE**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

### **036/2024 MODIFICATION DU TABLEAU DES EMPLOIS PERMANENTS (TEP) DE LAVAL AGGLOMÉRATION**

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés, 5 conseillers communautaires s'étant abstenus (Didier Pillon, Samia Soultani, Marie-Cécile Clavreul, Chantal Grandière et James Charbonnier).

### **037/2024 COMPTE DE GESTION DU RECEVEUR – EXERCICE 2023**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

### **038/2024 COMPTE ADMINISTRATIF 2023 – APPROBATION**

Florian Bercault, Président dont le compte administratif est débattu, s'étant retiré de l'enceinte du conseil, le compte administratif est adopté à l'unanimité des suffrages exprimés, 7 conseillers communautaires s'étant abstenus (Didier Pillon, Samia Soultani, Marie-Cécile Clavreul, Chantal Grandière, James Charbonnier, Vincent D'Agostino et Pierrick Guesné).

### **039/2024 ÉTAT RÉCAPITULATIF ANNUEL 2023 DES INDEMNITÉS PERÇUES PAR LES ÉLUS COMMUNAUTAIRES**

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés, 7 conseillers communautaires s'étant abstenus (Jean-Marc Coignard, Vincent D'Agostino, Pierrick Guesné, Yannick Borde, Corinne Segretain, Pierre Besançon et Christelle Alexandre).

### **040/2024 CRÉATION D'UNE FONCIÈRE DE REVITALISATION, FILIALE DE LA SEM LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS**

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés, 21 conseillers communautaires s'étant abstenus (Yannick Borde, Christian Lefort, Sébastien Destais, Anthony Roullier, Fabien Le Ridou, Jean-Marc Coignard, Loïc Broussey, Jean-Louis Deulofeu, Caroline Garnier, Guillaume Agostino, Didier Pillon, Marie-Cécile Clavreul, Chantal Grandière, James Charbonnier, Vincent D'Agostino, Pierrick Guesné, Jean-Pierre Thiot, Anne-Marie Janvier, Corinne Segretain, Pierre Besançon et Christelle Alexandre).

Florian Bercault en sa qualité de Président du conseil d'administration, Bruno Bertier, Georges Poirier, Vincent d'Agostino, Christine Dubois, François Berrou, Nicole Bouillon, Isabelle Eymon, Jérôme Allaire, Louis Michel, Samia Soultani et Camille Pétron en leur qualité d'administrateurs de la SEM Laval Mayenne aménagements, ont quitté la séance et n'ont pas pris part au vote.

**041/2024 PORT-BRILLET – AVENANT N° 2 À LA CONVENTION DE MANDAT POUR LA RÉALISATION D'ÉTUDES ET DE TRAVAUX DE RÉAMÉNAGEMENT D'UN SITE INDUSTRIEL D'INTÉRÊT COMMUNAUTAIRE**

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés, 14 conseillers communautaires s'étant abstenus (Sylvie Vielle, Anthony Roullier, Fabienne Le Ridou, Loïc Broussey, Jean-Louis Deulofeu, Didier Pillon, Samia Soultani, Marie-Cécile Clavreul, Chantal Grandière, James Charbonnier, Corinne Segretain, Yannick Borde, Pierre Besançon et Christelle Alexandre). Bruno Bertier en sa qualité de Président du conseil d'administration, Christine Dubois, François Berrou, Louis Michel, Nicole Bouillon, Isabelle Fougeray, Isabelle Eymon, Florian Bercault, Paul Le Gal-Huamé et Georges Poirier en leur qualité d'administrateurs de la SPL Laval Mayenne aménagements, ont quitté la séance et n'ont pas pris part au vote.

**042/2024 FONDS À L'IMMOBILIER DE PROXIMITÉ – MODIFICATION DU RÈGLEMENT**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**043/2024 PARTENARIAT EN FAVEUR DES RÉSEAUX D'ACCOMPAGNEMENT À LA CRÉATION-REPRISE D'ENTREPRISE – CONVENTION PLURIANNUELLE ENTRE LA RÉGION PAYS DE LA LOIRE ET LAVAL AGGLOMÉRATION – APPROBATION**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**044/2024 CONVENTION DE PARTENARIAT ENTRE LA RÉGION PAYS DE LA LOIRE ET LAVAL AGGLOMÉRATION AU BÉNÉFICE DE CLARTÉ – CENTRE DE RESSOURCES TECHNOLOGIQUES**

La délibération est adoptée à l'unanimité. Patrick Péniguel, Paul Le Gal-Huamé et Samia Soultani, en leur qualité de membres du conseil d'administration du centre Lavallois de Ressources Technologiques spécialisé en Réalité Virtuelle, Réalité Augmentée et technologies émergentes (CLARTÉ), n'ont pas pris part au vote.

**045/2024 TRÈS HAUT DÉBIT – AVENANT N° 8 À LA DÉLÉGATION DE SERVICE PUBLIC**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**046/2024 ADHÉSION À L'ASSOCIATION SITES & CITÉS REMARQUABLES DE FRANCE ET DÉSIGNATION D'UN REPRÉSENTANT**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**047/2024 NOUVEAU DISPOSITIF D'ACCOMPAGNEMENT DES INITIATIVES ÉTUDIANTES – MISE EN PLACE D'UN APPEL À PROJETS VIE ÉTUDIANTE**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**048/2024            POLITIQUE DE L'HABITAT – PARC PRIVÉ – PROGRAMME D'ACTIONS TERRITORIAL (PAT) 2024 ET RÈGLEMENTS DES AIDES "MATÉRIAUX BIOSOURCÉS", "ACCESSION DANS L'ANCIEN"**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**049/2024            ADOPTION DU PLAN PARTENARIAL DE GESTION DE LA DEMANDE DE LOGEMENT SOCIAL ET D'INFORMATION DES DEMANDEURS**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**050/2024            PRESCRIPTION DE LA RÉVISION ALLÉGÉE N° 6 DU PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE LAVAL AGGLOMÉRATION ET FIXATION DES MODALITÉS DE CONCERTATION**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**051/2024            DÉBAT ANNUEL SUR LA POLITIQUE LOCALE DE L'URBANISME**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**052/2024            DÉFINITION DU PÉRIMÈTRE DU SCHÉMA DE COHÉRENCE TERRITORIALE (SCOT)**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**053/2024            RÉDUCTION DE PÉNALITÉS POUR LA LIVRAISON DES BUS ÉLECTRIQUES POUR L'ENTREPRISE HEULIEZ**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**054/2024            MONTANT DE LA REDEVANCE SPÉCIALE 2024**

La délibération est adoptée à l'unanimité des suffrages exprimés, 4 conseillers communautaires s'étant abstenus (Didier Pillon, Samia Soultani, Marie-Cécile Clavreul et Chantal Grandière).

**055/2024            APPEL À PROJETS POUR SUBVENTION AUX ASSOCIATIONS, STRUCTURES PUBLIQUES LOCALES ET TPE POUR LEURS PROJETS DE PRÉVENTION DES DÉCHETS**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**056/2024            CONVENTION DE DÉLÉGATION DES COMPÉTENCES DE GESTION DES MILIEUX AQUATIQUES ET ASSOCIÉES DE LAVAL AGGLOMÉRATION À L'ÉTABLISSEMENT PUBLIC TERRITORIAL DU BASSIN DE LA VILAINE**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**057/2024 CONVENTION DE PARTENARIAT 2024-2026 AVEC LA CHAMBRE D'AGRICULTURE**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**058/2024 BOIS DE L'HUISSERIE – VALIDATION DU SCHEMA D'ACCUEIL ET PIÈCES ANNEXES**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

**059/2024 CONVENTION PLURIANNUELLE D'OBJECTIFS (CPO) 2024-2027 ENTRE L'ÉTAT, LA RÉGION DES PAYS DE LA LOIRE, LE DÉPARTEMENT DE LA MAYENNE, LAVAL AGGLOMÉRATION ET LE THÉÂTRE DE LAVAL**

La délibération est adoptée à l'unanimité. Bruno Fléchar, Marie Boisgontier, Jean-Louis Deulofeu, Fabienne Le Ridou, Didier Pillon et Samia Soutani, en leur qualité de représentants au sein du conseil d'administration de l'établissement public local intercommunal "Le Théâtre de Laval", ont quitté la séance et n'ont pas pris part au vote.

**060/2024 APPROBATION DU CONTRAT DE MANDAT ENTRE LAVAL AGGLOMÉRATION ET LAVAL MAYENNE AMÉNAGEMENTS (LMA) POUR LA RÉALISATION D'UNE ÉTUDE DE FAISABILITÉ POUR LA RÉHABILITATION D'UNE HALLE SNCF AFIN D'ACCUEILLIR LES ACTIVITÉS DU 6/4**

La délibération est adoptée à l'unanimité. Florian Bercault en sa qualité de Président du conseil d'administration, Bruno Bertier, Georges Poirier, Vincent d'Agostino, Christine Dubois, François Berrou, Nicole Bouillon, Isabelle Eymon, Louis Michel, Samia Soutani et Camille Pétron en leur qualité d'administrateurs de la SEM Laval Mayenne aménagements, ont quitté la séance et n'ont pas pris part au vote.

**061/2024 PROJET CULTUREL DE TERRITOIRE (PCT) 2024/2027 – PLAN D'ACTIONS**

La délibération est adoptée à l'unanimité.

Affichée et mise en ligne le 23 mai 2024.

La Directrice de département  
vie citoyenne et vie institutionnelle

  
Arne-Sophie Lespiauc

